



Stichting Denksport Leiden

NIEUWSBRIEF STICHTING DENKSPORT LEIDEN

Maart 2019

100 DAGEN BESTUUR DENKSPORTCENTRUM LEIDEN

Met deze Nieuwsbrief brengen we de leden van de Verenigingen die binnen het Denksportcentrum hun sport beoefenen op de hoogte van wat het nieuwe bestuur sinds haar aantreden op 1 januari 2019 heeft gedaan. Door alle drukte is het wat lang stil geweest. Nu barsten we los....:).

Van de voorzitter: De broedende kip

“Vanaf 1 januari dit jaar is er een nieuw bestuur, die zich de eerste 3 maanden vooral gericht heeft op de verbetering van de exploitatie en de zoektocht naar een nieuwe locatie. De huisvestingscommissie heeft in samenwerking met het bestuur veel werk verricht. Veel locaties zijn geïnventariseerd en bezocht. Soms niet geschikt, soms niet beschikbaar. Een lastige opgave, zeker ook omdat de tijd wegtikt en wij natuurlijk beseffen dat verenigingen en haar leden zich afvragen waar ze het komende seizoen kunnen spelen.

We hebben nu een mogelijke locatie op het oog. De locatie is op zich geschikt, maar we moeten nog overeenstemming bereiken met de verhuurder en ook nog goed bekijken hoe we het pand goed in kunnen zetten voor een denksportcentrum en het vooral ook goed financieel door rekenen. Zodra we (meer) zekerheid hebben zullen we uiteraard de deelnemende verenigingen en ook u informeren.

Het gezegde luidt dat je een broedende kip niet moet storen, maar voor ons geldt dat niet. Heeft u vragen, kritiek, opmerkingen, advies, neemt u dan vooral contact met ons op. U mag, graag zelfs, de broedende kip (eigenlijk een denksporter) storen voor alles wat u wilt (laten) weten over het denksportcentrum”.

Het Denksportcentrum open en draaiende houden!

Met veel kunst- en vliegwerk en dankzij de inspanningen van onze nieuwe (vrijwillige!) beheerder Hans van Straaten en het barpersoneel, en ook vele anderen, is het gelukt om het centrum goed draaiende te houden. De kerstversieringen werden verwijderd, de bar werd bevoorrad, het personeel deed geroutineerd haar werk, lekkages werden verholpen, lampen werden vervangen, andere mankementen werden opgelost, onderhoud werd geregeld, een nieuwe cateraar in de arm genomen, enzovoort, enzoverder.

Al doende kregen we een beeld van wat er allemaal komt kijken bij het runnen van het Centrum. En dat is niet gering!

De exploitatie verbeteren

Eerst is veel tijd besteed aan het in kaart krijgen van alle (contractuele) verplichtingen. Nog steeds is het beeld niet helemaal compleet, er ontbreekt nog relevante informatie. Tegelijkertijd hebben we gekeken naar mogelijkheden om te bezuinigen. Hans en André bezochten de Horecava om ideeën op te doen. Inmiddels is er nieuwe wijn beschikbaar die veel beter smaakt en in mooie glazen wordt geschonken. En er zijn meer ideeën om geld te besparen, zoals een nieuw contract voor bier- en andere dranklevering en een ander onderhuurbeleid. Ook wacht de pilot voor het werken met vrijwilligers achter de bar nog op uitvoering. Met de invoering van dit laatste willen we wachten tot er duidelijkheid is over een nieuwe locatie.

Een andere optie die we onderzoeken is het uitbreiden van het aantal deelnemers (of gebruikers). Hiervoor waren vorig jaar al gesprekken gaande met het Duivelsei. Deze maken nu af en toe gebruik van het denksportcentrum maar willen pas definitief verhuizen wanneer meer bekend is over de nieuwe locatie. Helaas moesten we de prijzen aanpassen i.v.m. de BTW verhoging. Al met al gaat het met de exploitatie nu de goede kant op!

Zoeken naar een nieuwe locatie

Op twee fronten zijn inspanningen gepleegd. Aan de ene kant hebben enkele bestuursleden de nieuwe eigenaar steeds opnieuw bestookt met vriendelijke verzoeken om in elk geval nog een jaar te kunnen blijven in het huidige gebouw. Dit leek het ene moment te gaan lukken, maar later toch weer niet. Op het andere front is door de huisvestingscommissie en enkele bestuursleden, naarstig gezocht naar een alternatief gebouw voor de kortere en/of langere termijn. Ook hebben we op verschillende niveaus met de gemeente overlegd, zowel met ambtenaren als met wethouder Dirkse. Dat lijkt resultaat te gaan afwerpen.... Zeer recent is een pand bekeken dat voldoet aan de criteria zoals door de huisvestingscommissie vastgelegd. South Park, de naam van het gebouw, staat op de Boshuizerkade en grenst aan de aldaar liggende sportvelden. In dit gebouw waren GOL sport, een voetbalvereniging, alsmede de stichting Jongerenwerk gevestigd. GOL sport bestaat inmiddels niet meer en de stichting Jongerenwerk heeft per 31 december 2019 de huur opgezegd. Dat betekent dat het gebouw momenteel voor 75% leeg staat. Met een kleine verbouwing zou het uitermate geschikt zijn voor onze gezamenlijke activiteiten. Voorwaarde is wel dat de huur voor ons betaalbaar moet zijn. Wij hopen een dezer dagen van de gemeente een aanbod te krijgen en zullen dan zo snel mogelijk de exploitatiemogelijkheden bekijken. Ook willen wij een bezoek organiseren om de verenigingen in de gelegenheid te stellen het gebouw, ligging, parkeermogelijkheden etc. te bekijken. Bij nadere informatie zullen wij U uiteraard zo snel mogelijk informeren.

Beleidsplan

Begin van het jaar hebben we een beleidsplan geschreven voor de korte termijn -max een jaar-, zodat voor iedereen duidelijk werd waarmee we ons bezig wilden houden. Dit is met het DO besproken en door hen vastgesteld. Één van de onderdelen ervan is dat we (gaan) werken met commissies, onder leiding van een bestuurslid en verder bestaande uit DO leden. Er zijn nu commissies voor: huisvesting, financiën, organisatie (statuten en HHR), visie en ICT en PR. Je kunt het plan opvragen via info@denksportcentrumleiden.nl.

Interne communicatie

We hebben ons als bestuur aan het DO voorgesteld, al in december 2018. Helaas kon niet iedereen daarbij aanwezig zijn. Een nieuw DO is binnenkort gepland. Ook hebben we een nieuwjaarsborrel georganiseerd, waarvoor de besturen van alle verenigingen en alle personeelsleden waren uitgenodigd. Na deze nieuwsbrief hopen we niet zo lang te wachten met een volgende...

Externe contacten

Het is ook buiten het denksportcentrum onrustig in de Leidse sportwereld. Begin maart is er een bijeenkomst geweest van de sportverenigingen waar stevig kritiek is geuit op het sportbeleid van de gemeente Leiden en de beperkte samenwerking van de sportverenigingen binnen de Leidse sportfederatie (LSF). Het bestuur volgt de ontwikkelingen en is vertegenwoordigd bij de overleggen. Ook is geregeld dat alle verenigingen binnen het Denksportcentrum rechtstreeks op de hoogte gehouden worden.

Financiën

Voor de verenigingen en personeelsleden is de overdracht soepel verlopen. We hebben een nieuwe administrateur aangesteld die zowel de loonadministratie doet, als de financiële administratie, uitmondend in een jaarrekening. De kascommissie (Paul Oudshoorn, Guus Broesterhuizen, Henk van der Wal) buigt zich in april over de financiële administratie van 2018.

Leuk nieuws

LSG is vorige maand uitgeroepen tot sportploeg van het jaar!

Gefeliciteerd!!

Zie: <https://lsg-leiden.nl/lsg-intellimagic-sportploeg-van-het-jaar/>

Met vriendelijke groet,
Daan Binnendijk, voorzitter
Jan Bertus Molenkamp, penningmeester
Maurits Meijer, secretaris
Eduard Pot, lid
André America, lid
Trudi Kraan, lid.
Hans van Straaten, beheerder en lid.

Voor contact: spreek ons aan of stuur een mail naar
secretaris@denksportcentrumleiden.nl